



ที่ ศธ ๐๗๐๗๙/๑๑๖

สำนักงานส่งเสริมการเรียนรู้ประจำจังหวัดระยอง
ถนนสุขุมวิท อำเภอเมืองระยอง รย ๒๑๐๐๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง ประชาสัมพันธ์ขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขการให้สินเชื่อตามข้อตกลงการให้สินเชื่อฯ
ระหว่างธนาคารออมสิน กับ กรมส่งเสริมการเรียนรู้ ในเรื่องของวัตถุประสงค์ จำนวนเงินให้กู้ ฯ

เรียน ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมการเรียนรู้ระดับอำเภอทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการเรียนรู้ ที่ ศธ ๐๗๐๐๗/๔๖๖

ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานส่งเสริมการเรียนรู้ประจำจังหวัดระยอง ได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการเรียนรู้ เรื่อง ขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขการให้สินเชื่อตามข้อตกลงการให้สินเชื่อฯระหว่างธนาคาร ออมสิน กับ กรมส่งเสริมการเรียนรู้ ในเรื่องของวัตถุประสงค์ จำนวนเงินให้กู้ระยะเวลาชำระเงินกู้ และ หลักประกันการกู้เงิน เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้ใช้บริการสินเชื่อและประชาชนกับบุคลากร ดังนั้น เพื่อให้ข้อตกลงการให้สินเชื่อมีความถูกต้องเป็นปัจจุบัน จึงขอยกเลิกเอกสารฉบับเดิม และให้ใช้ฉบับ ใหม่แทน

ในการนี้สำนักงานส่งเสริมการเรียนรู้ประจำจังหวัดระยอง ขอให้ท่านแจ้งข้าราชการครูและ บุคลากรในสังกัดได้รับทราบ สามารถติดต่อสอบถาม โทร ๐ ๒๒๙๙ ๘๐๐๐ ต่อ ๑๕๕๕๙๖ หรือ ๐๘ ๓๑๘๘ ๓๘๑๙ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางพัทธกานต์ วัฒนสหโยธิน)

ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมการเรียนรู้ระดับอำเภอเมืองระยอง

รักษาการในตำแหน่ง

กลุ่มอำนวยการ (งานประชาสัมพันธ์)

โทร. ๐ ๓๘๖๑ ๓๓๑๗ ต่อ ๑๑๒

ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการเรียนรู้ประจำจังหวัดระยอง

โทรสาร ๐ ๓๘๖๑ ๓๖๖๒

“เรียนดี มีความสุข”

ที่ บพ. 238 / 2568



ธนาคารออมสิน

470 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน ปทุมธานี 10400

รับที่	3062
วันที่	19 มิ.ย. 2568
เวลา	

11 กุมภาพันธ์ 2568

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการเรียนรู้

อ้างถึง ข้อตกลงการให้สินเชื่อฯ ระหว่างธนาคารออมสิน กับ กรมส่งเสริมการเรียนรู้ ฉบับลงวันที่ 20 มิถุนายน 2567

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง จำนวน 5 ฉบับ
 2. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อตามข้อตกลง จำนวน 1 ฉบับ
 3. เอกสารประชาสัมพันธ์สินเชื่อตามข้อตกลง จำนวน 4 ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการเรียนรู้ กับ ธนาคารออมสิน มีการจัดทำข้อตกลงการให้สินเชื่อประเภทสินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ สินเชื่อสวัสดิการสำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ และสินเชื่อ Salary เปย์ (เพื่อบุคลากรภาครัฐ) เพื่อเป็นสวัสดิการให้แก่บุคลากรของหน่วยงาน โดยมีหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลงที่อ้างถึง และหน่วยงานหักเงินเดือนผู้กู้ส่งชำระหนี้ให้ธนาคารเป็นรายเดือน ซึ่งธนาคารได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเสมอมา นั้น

เนื่องจาก ธนาคารได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขผลิตภัณฑ์สินเชื่อตามข้อตกลงในเรื่องของวัตถุประสงค์ จำนวนเงินให้กู้ ระยะเวลาชำระเงินกู้ และหลักประกันการกู้เงิน เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้ใช้บริการสินเชื่อ มีความสะดวกและเป็นประโยชน์กับบุคลากรมากขึ้น ดังนั้น เพื่อให้ข้อตกลงการให้สินเชื่อตามข้ออ้างถึงและเอกสารที่เกี่ยวข้องมีความถูกต้องเป็นปัจจุบัน ธนาคารขอให้นำส่งหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อตามข้อตกลง (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1-2) รวมถึงเอกสารประชาสัมพันธ์สินเชื่อตามข้อตกลง (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3) โดยขอยกเลิกเอกสารฉบับเดิม และให้ใช้ฉบับใหม่แทน ในกรณีนี้ จึงขอความอนุเคราะห์ท่านโปรดประชาสัมพันธ์ให้บุคลากรในสังกัดเพื่อทราบโดยทั่วกัน กรณีสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโปรดติดต่อ คุณศรัณย์พร คุปคิตพันธ์ โทรศัพท์ 0 2299 8000 ต่อ 155596 หรือ 08 3188 7819

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ธนาคารหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการสนับสนุน และความร่วมมือจากท่านด้วยดีเหมือนเช่นเคย และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายเคนทร์ บุญวงศ์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสิน
ฝ่ายงานลูกค้าบุคลากรภาครัฐ

ฝ่ายบริหารผลิตภัณฑ์และการขายลูกค้าบุคลากรภาครัฐ

E-mail : SarunpornK@gsb.or.th

สร.	2384
รับที่	19 มิ.ย. 2568
วันที่	
เวลา	
<input type="checkbox"/> สล.	<input type="checkbox"/> กพ.
<input type="checkbox"/> กว.	<input type="checkbox"/> กพ.
<input type="checkbox"/> กบ.	<input type="checkbox"/> ศท.
<input type="checkbox"/> ศว.	<input type="checkbox"/> ดสน
<input type="checkbox"/> กพร.	<input type="checkbox"/> ศกพ
<input type="checkbox"/> สพร.	<input type="checkbox"/> สทก
<input type="checkbox"/>	
ลงชื่อ	



๑๑ กุมภาพันธ์ 2568

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการเรียนรู้

อ้างถึง ข้อตกลงการให้สินเชื่อฯ ระหว่างธนาคารออมสิน กับ กรมส่งเสริมการเรียนรู้ ฉบับลงวันที่ 20 มิถุนายน 2567

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง จำนวน 5 ฉบับ
 2. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อตามข้อตกลง จำนวน 1 ฉบับ
 3. เอกสารประชาสัมพันธ์สินเชื่อตามข้อตกลง จำนวน 4 ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการเรียนรู้ กับ ธนาคารออมสิน มีการจัดทำข้อตกลงการให้สินเชื่อประเภทสินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ สินเชื่อสวัสดิการสำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ และสินเชื่อ Salary เปย์ (เพื่อบุคลากรภาครัฐ) เพื่อเป็นสวัสดิการให้แก่บุคลากรของหน่วยงาน โดยมีหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลงที่อ้างถึง และหน่วยงานหักเงินเดือนผู้กู้ นำส่งชำระหนี้ให้ธนาคารเป็นรายเดือน ซึ่งธนาคารได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเสมอมา นั้น

เนื่องจาก ธนาคารได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เงื่อนไขผลิตภัณฑ์สินเชื่อตามข้อตกลงในเรื่องของวัตถุประสงค์ จำนวนเงินให้กู้ ระยะเวลาชำระเงินกู้ และหลักประกันการกู้เงิน เพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของผู้ใช้บริการสินเชื่อ มีความสะดวกและเป็นประโยชน์กับบุคลากรมากขึ้น ดังนั้น เพื่อให้ข้อตกลงการให้สินเชื่อตามที่อ้างถึงและเอกสารที่เกี่ยวข้องมีความถูกต้องเป็นปัจจุบัน ธนาคารขอจัดส่งหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อตามข้อตกลง (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1-2) รวมถึงเอกสารประชาสัมพันธ์สินเชื่อตามข้อตกลง (สิ่งที่ส่งมาด้วย 3) โดยขอยกเลิกเอกสารฉบับเดิม และให้ใช้ฉบับใหม่แทน ในกรณีนี้ จึงขอความอนุเคราะห์ท่านโปรดประชาสัมพันธ์ให้บุคลากรในสังกัดเพื่อทราบโดยทั่วกัน กรณีสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมโปรดติดต่อ คุณศรัณย์พร คุปิตพันธ์ โทรศัพท์ 0 2299 8000 ต่อ 155596 หรือ 08 3188 7819

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ธนาคารหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการสนับสนุน และความร่วมมือจากท่านด้วยดีเหมือนเช่นเคย และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายคเชนทร์ บุญวงศ์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารออมสิน
สายงานลูกค้าบุคลากรภาครัฐ



หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง
กรมส่งเสริมการเรียนรู้
ประเภท สินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

1) กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย

<p>1. คุณสมบัติผู้กู้</p>	<p>1.1 เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ข้าราชการครู บุคลากรทางการศึกษา และพนักงานราชการของหน่วยงาน 1.2 มีอายุครบ 20 ปีขึ้นไป และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 70 ปี</p>												
<p>2. วัตถุประสงค์การกู้</p>	<p>2.1 ซื้อที่ดินเพื่อเตรียมปลูกสร้างอาคาร 2.2 ซื้อที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด 2.3 ซื้อที่ดินและปลูกสร้างอาคารในที่ดินนั้น 2.4 ซื้อที่ดินที่มีอาคารของผู้กู้ปลูกสร้างอยู่แล้ว 2.5 เพื่อปลูกสร้างอาคาร 2.6 ต่อเติมซ่อมแซมอาคาร 2.7 ไล่ถอนจำนองที่ดินจากสถาบันการเงินอื่นพร้อมปลูกสร้างอาคาร</p>												
<p>3. จำนวนเงินให้กู้</p>	<p>3.1 กรณีจัดหาที่อยู่อาศัย</p> <table border="1" data-bbox="488 831 1530 1720"> <thead> <tr> <th data-bbox="488 831 699 965">การขอกู้ สินเชื่อเคหะ</th> <th data-bbox="699 831 1262 965">กรณีหลักประกันมีราคาซื้อขาย ต่ำกว่า 10 ล้านบาท</th> <th data-bbox="1262 831 1530 965">กรณีหลักประกัน มีราคาซื้อขาย ตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="488 965 699 1182">สัญญาที่ 1</td> <td data-bbox="699 965 1262 1182">(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า</td> <td data-bbox="1262 965 1530 1182">ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า</td> </tr> <tr> <td data-bbox="488 1182 699 1541">สัญญาที่ 2</td> <td data-bbox="699 1182 1262 1541">(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า กรณีที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า กรณีที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด</td> <td data-bbox="1262 1182 1530 1541">ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า</td> </tr> <tr> <td data-bbox="488 1541 699 1630">สัญญาที่ 3 ขึ้นไป</td> <td data-bbox="699 1541 1262 1630">ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า</td> <td data-bbox="1262 1541 1530 1630"></td> </tr> </tbody> </table> <p>ทั้งนี้ ซื้อที่ดินเพื่อเตรียมปลูกสร้างอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 60 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า</p> <p>3.2 กรณีกู้เพื่อปลูกสร้างหรือต่อเติมซ่อมแซมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินอาคารที่ปลูกสร้างหรือต่อเติมซ่อมแซม แต่ต้องไม่เกินอัตราส่วนตามที่กำหนดไว้ใน 3.1 แล้วแต่กรณี</p>	การขอกู้ สินเชื่อเคหะ	กรณีหลักประกันมีราคาซื้อขาย ต่ำกว่า 10 ล้านบาท	กรณีหลักประกัน มีราคาซื้อขาย ตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป	สัญญาที่ 1	(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า	สัญญาที่ 2	(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า กรณีที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า กรณีที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า	สัญญาที่ 3 ขึ้นไป	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า	
การขอกู้ สินเชื่อเคหะ	กรณีหลักประกันมีราคาซื้อขาย ต่ำกว่า 10 ล้านบาท	กรณีหลักประกัน มีราคาซื้อขาย ตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป											
สัญญาที่ 1	(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า											
สัญญาที่ 2	(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า กรณีที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า กรณีที่ดินพร้อมอาคารหรือห้องชุด	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า											
สัญญาที่ 3 ขึ้นไป	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า												

(มีต่อหน้า 2)

1) กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย (ต่อ)

3. จำนวนเงินให้กู้ (ต่อ)	<p>3.3 กรณีกู้เพิ่มเติม กำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้</p> <p>3.3.1 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ รวมทั้งเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ให้กู้ได้ตามจำนวนที่จ่ายจริง</p> <p>3.3.2 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ให้กู้ได้ตามจำนวนที่จ่ายจริง</p> <p>3.3.3 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งบ้าน หรือสิ่งจำเป็นอื่นในการเช่าอยู่อาศัย สำหรับกรณีที่สัญญาที่ 1 สำหรับกรณีจัดหาที่อยู่อาศัย หลักประกันมีราคาซื้อขายต่ำกว่า 10 ล้านบาท ให้สามารถกู้เพิ่มเติมได้อีกไม่เกินร้อยละ 10 ของราคาซื้อขายหรือราคาประเมินหลักทรัพย์ แล้วแต่ราคาใดที่ต่ำกว่า (ตามที่จ่ายจริง)</p>
4. ระยะเวลาชำระเงินกู้	<p>4.1 กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย ไม่เกิน 40 ปี นับตั้งแต่เดือนที่ต้องชำระเงินกู้ และดอกเบี้ยงวดแรก ตามที่กำหนดในสัญญา และเมื่อรวมอายุผู้กู้ก็ระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 70 ปี</p> <p>4.1.1 กรณีกู้เพื่อที่อยู่อาศัย ไม่เกิน 40 ปี</p> <p>4.1.2 กรณีกู้เพื่อที่อยู่อาศัยและประกอบการค้า ไม่เกิน 30 ปี</p> <p>4.2 กรณีกู้เพิ่มเติม กำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้</p> <p>4.2.1 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ และ/หรือกรณีที่มีการกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ไม่เกิน 30 ปี</p> <p>4.2.2 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งบ้าน หรือสิ่งจำเป็นอื่นในการเช่าอยู่อาศัย ให้ใช้ระยะเวลาชำระเงินกู้เช่นเดียวกับ 4.1</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีที่กู้ร่วมกับบุคคลอื่นให้นับระยะเวลาชำระเงินกู้ตามอายุของผู้ที่มีอายุน้อยที่สุดเพียงคนเดียว</p>
5. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	<p>5.1 กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย</p> <p>อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะในช่วงลอยตัวปกติเป็นต้นไป คิด ต่ำกว่า ประกาศธนาคาร ร้อยละ 0.50 ต่อปี และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ธนาคาร ยกเว้น กรณีกู้ซื้อที่ดินเพื่อเตรียมปลูกสร้างอาคาร กำหนดเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับบุคคลทั่วไปตามประกาศธนาคาร</p> <p>5.2 กรณีกู้เพิ่มเติม กำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้</p> <p>5.2.1 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ และ/หรือเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย</p> <p>(1) กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และทำประกันอัคคีภัย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ตามประกาศธนาคารออมสิน เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะ กรณีผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ</p> <p>(2) กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และทำประกันอัคคีภัย และ/หรือทำประกันอัคคีภัยอย่างเดียว อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ตามประกาศธนาคารออมสิน เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะ กรณีผู้กู้ไม่ประสงค์ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ</p> <p>5.2.2 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อซื้อเฟอร์นิเจอร์ ตกแต่งบ้าน หรือสิ่งจำเป็นอื่นในการเช่าอยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ตามประกาศธนาคารออมสิน เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อบุคคล โดยเลือกประเภทสินเชื่อเคหะ Top-up</p>
6. หลักประกันการกู้เงิน	ที่ดิน หรือที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด

(มีต่อหน้า 3)

1) กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย (ต่อ)

7. วิธีการผ่อนชำระ	ให้เจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยงานเป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี หรือเป็นผู้รวบรวมรายการหักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี แจ้งกรมบัญชีกลางเป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่น หลังจากนั้น หน่วยงานนำส่งชำระหนี้ให้ธนาคาร เป็นรายเดือนจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น
8. เงื่อนไขอื่น ๆ	<p>8.1 ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาให้กู้แก่ผู้ขอกู้แต่ละรายตามความเหมาะสม</p> <p>8.2 กรณีมีลูกหนี้ค้างชำระเงินงวด ธนาคารจะชะลอการให้กู้รายใหม่ไว้ก่อน จนกว่าจะชำระหนี้ค้างเสร็จสิ้น</p> <p>8.3 หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีปฏิบัติอื่น ๆ เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อของธนาคาร และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้</p>

หมายเหตุ : รายละเอียดหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่ธนาคารออมสินสาขาให้บริการสินเชื่อตามข้อตกลง



หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง
กรมส่งเสริมการเรียนรู้
ประเภท สินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

2) สินเชื่อบ้านเติมตั้งค์ (GSB PLUS)

	เงินกู้ระยะยาว	เงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี												
1. คุณสมบัติผู้กู้	1.1 เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ข้าราชการครู บุคลากรทางการศึกษา และพนักงานราชการของหน่วยงาน 1.2 เป็นลูกค้ำสินเชื่อเคหะเดิมของธนาคาร 1.3 บัญชีสินเชื่อเคหะเดิม มีประวัติการชำระหนี้ดี ปัจจุบันไม่มีหนี้ค้างชำระ 1.4 เป็นผู้ฝากเงินประเภทเผื่อเรียกของธนาคาร													
2. วัตถุประสงค์การกู้	2.1 เพื่อการอุปโภคบริโภค 2.2 เพื่อไปชำระหนี้สินรายย่อยประเภทอื่น													
3. จำนวนเงินให้กู้	ไม่เกินรายละ 10,000,000 บาท โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้ 3.1 เงินกู้ระยะยาว (LT) เมื่อรวมยอดหนี้คงเหลือเดิมแล้ว ให้กู้ดังนี้ <table border="1" data-bbox="470 761 1489 1254"> <thead> <tr> <th>สินเชื่อเคหะ</th> <th>หลักประกันมีราคาประเมินต่ำกว่า 10 ล้านบาท</th> <th>หลักประกันมีราคาประเมินตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>สัญญาที่ 1</td> <td>(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> <td>ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> </tr> <tr> <td>สัญญาที่ 2</td> <td>(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปี ขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> <td>ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> </tr> <tr> <td>สัญญาที่ 3 ขึ้นไป</td> <td colspan="2">ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> </tr> </tbody> </table> 3.2 เงินกู้แบบผสม (LT ร่วมกับ OD) ให้กู้ร่วมกันได้ แต่ต้องไม่เกินที่กำหนดไว้ใน 3.1 โดยวงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี (OD) ให้กู้ได้ไม่เกิน 1,000,000 บาท		สินเชื่อเคหะ	หลักประกันมีราคาประเมินต่ำกว่า 10 ล้านบาท	หลักประกันมีราคาประเมินตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป	สัญญาที่ 1	(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	สัญญาที่ 2	(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปี ขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	สัญญาที่ 3 ขึ้นไป	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	
สินเชื่อเคหะ	หลักประกันมีราคาประเมินต่ำกว่า 10 ล้านบาท	หลักประกันมีราคาประเมินตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป												
สัญญาที่ 1	(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์												
สัญญาที่ 2	(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปี ขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์												
สัญญาที่ 3 ขึ้นไป	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์													
4. ระยะเวลาชำระเงินกู้	ไม่เกิน 30 ปี นับตั้งแต่เดือนที่ต้องชำระเงินกู้ และดอกเบี้ยงวดแรก ตามที่กำหนดในสัญญา และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 70 ปี ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการกู้ร่วมกับบุคคลอื่น ให้นับระยะเวลาชำระเงินกู้ตามอายุของผู้กู้ที่มีอายุน้อยที่สุดเพียงคนเดียว	ให้ทบทวนวงเงินทุกปี												
5. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ตามประกาศธนาคาร													
6. หลักประกันการกู้เงิน	ที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดที่เป็นหลักประกันตามสัญญากู้เงินเดิม													

(มีต่อหน้า 2)

2) สินเชื่อบ้านเติมตั้งค์ (GSB PLUS)

7. วิธีการผ่อนชำระ	ให้เจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยงานเป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี หรือเป็นผู้รวบรวมรายการหักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี แจ้งกรมบัญชีกลาง เป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่น หลังจากนั้น หน่วยงานนำส่งชำระหนี้ให้ธนาคาร เป็นรายเดือนจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น	ผู้กู้นำส่งชำระหนี้ด้วยตนเอง
8. เงื่อนไขอื่น ๆ	8.1 ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาให้กู้แก่ผู้ขอกู้แต่ละรายตามความเหมาะสม 8.2 กรณีมีลูกหนี้ค้างชำระเงินงวด ธนาคารจะชะลอการให้กู้รายใหม่ไว้ก่อน จนกว่าจะชำระหนี้ค้างเสร็จสิ้น 8.3 หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีปฏิบัติอื่น ๆ เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อของธนาคาร และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้	

หมายเหตุ : รายละเอียดหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่ธนาคารออมสินสาขาให้บริการสินเชื่อตามข้อตกลง



หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง
กรมส่งเสริมการเรียนรู้
ประเภท สินเชื่อเคหะแก่ข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

3) กรณีไถ่ถอนจําเองจากสถาบันการเงินอื่น และกู้เพิ่มเติมเพื่อการอุปโภคบริโภค (Re-Plus)

<p>1. คุณสมบัติผู้กู้</p>	<p>1.1 เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ข้าราชการครู บุคลากรทางการศึกษา และพนักงานราชการของหน่วยงาน 1.2 มีสัญญากู้เงินเพื่อที่อยู่อาศัยกับสถาบันการเงินอื่น 1.3 มีประวัติการชำระหนี้ดี ปัจจุบันไม่มีหนี้ค้างชำระ 1.4 เป็นผู้ฝากเงินประเภทเผื่อเรียกของธนาคาร</p>												
<p>2. วัตถุประสงค์การกู้</p>	<p>2.1 ไถ่ถอนจําเองที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดของผู้กู้ สามารถขอกู้เพิ่มเติมกับธนาคารเพื่อการอุปโภคบริโภค รวมถึงนำไปชำระหนี้สินเชื่อรายย่อยประเภทอื่นได้ 2.2 ไถ่ถอนจําเองที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดของผู้กู้ และขอกู้เพิ่มเติมเพื่อต่อเติมซ่อมแซมอาคารของผู้กู้ ทั้งนี้ ไถ่ถอนจําเอง หมายถึง การไถ่ถอนจําเอง ทั้งสัญญาเพื่อที่อยู่อาศัย สัญญาเพื่อการอุปโภคบริโภค และสัญญาเพื่อทำประกันจากสถาบันการเงินเดิม</p>												
<p>3. จำนวนเงินให้กู้</p>	<p>3.1 กรณีไถ่ถอนจําเอง หรือกรณีไถ่ถอนจําเองและขอเพิ่มเติมกับธนาคารเพื่อการอุปโภคบริโภค</p> <table border="1" data-bbox="476 824 1502 1361"> <thead> <tr> <th>สินเชื่อเคหะ</th> <th>กรณีหลักประกันมีราคาประเมินต่ำกว่า 10 ล้านบาท</th> <th>หลักประกันมีราคาประเมินตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>สัญญาที่ 1</td> <td>(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> <td>ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> </tr> <tr> <td>สัญญาที่ 2</td> <td>(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> <td>ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> </tr> <tr> <td>สัญญาที่ 3 ขึ้นไป</td> <td colspan="2">ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์</td> </tr> </tbody> </table> <p>3.2 กรณีกู้เพื่อไถ่ถอนจําเอง และต่อเติมซ่อมแซมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินของอาคารที่ต่อเติมซ่อมแซม แต่เมื่อรวมจำนวนเงินให้กู้ทั้งหมดต้องไม่เกินอัตราส่วนตามที่กำหนดไว้ใน 3.1 แล้วแต่กรณี ทั้งนี้ ไม่ให้กู้เพิ่มเติมกับธนาคารเพื่อการอุปโภคบริโภค</p> <p>3.3 กรณีกู้เพิ่มเติม กำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไขดังนี้</p> <p>3.3.1 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ รวมทั้งเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ให้กู้ได้ตามจำนวนที่จ่ายจริง</p> <p>3.3.2 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ให้กู้ได้ตามจำนวนที่จ่ายจริง</p>	สินเชื่อเคหะ	กรณีหลักประกันมีราคาประเมินต่ำกว่า 10 ล้านบาท	หลักประกันมีราคาประเมินตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป	สัญญาที่ 1	(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	สัญญาที่ 2	(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	สัญญาที่ 3 ขึ้นไป	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	
สินเชื่อเคหะ	กรณีหลักประกันมีราคาประเมินต่ำกว่า 10 ล้านบาท	หลักประกันมีราคาประเมินตั้งแต่ 10 ล้านบาทขึ้นไป											
สัญญาที่ 1	(1) กรณีที่ดินพร้อมอาคาร ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีห้องชุด ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 95 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์											
สัญญาที่ 2	(1) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 ตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมินหลักทรัพย์ (2) กรณีผ่อนชำระสัญญาที่ 1 น้อยกว่า 2 ปี ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมินหลักทรัพย์											
สัญญาที่ 3 ขึ้นไป	ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาประเมินหลักทรัพย์												

(มีต่อหน้า 2)

AGC

3) กรณีไถ่ถอนจำนวนจากสถาบันการเงินอื่น และกู้เพิ่มเติมเพื่อการอุปโภคบริโภค (Re-Plus) (ต่อ)

4. ระยะเวลาชำระเงินกู้	<p>4.1 กรณีกู้เพื่อไถ่ถอนจำนวนสัญญากู้เพื่อที่อยู่อาศัย ไม่เกิน 40 ปี นับตั้งแต่เดือนที่ต้องชำระเงินกู้และดอกเบี้ยงวดแรกตามที่กำหนดในสัญญา และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 70 ปี</p> <p>4.2 กรณีกู้เพิ่มเติม กำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้</p> <p>4.2.1 กรณีสินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค ให้ใช้ระยะเวลาชำระเงินกู้เช่นเดียวกับ 4.1</p> <p>4.2.2 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ และ/หรือเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย ไม่เกิน 30 ปี</p> <p>ทั้งนี้ ในกรณีที่ผู้กู้ร่วมกับบุคคลอื่นให้นับระยะเวลาชำระเงินกู้ตามอายุของผู้ที่มีอายุน้อยที่สุดเพียงคนเดียว</p>
5. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	<p>5.1 กรณีกู้เพื่อไถ่ถอนจำนวนสัญญากู้เพื่อที่อยู่อาศัย</p> <p>อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะในช่วงลอยตัวปกติเป็นต้นไป คิด ต่ำกว่า ประกาศธนาคาร ร้อยละ 0.50 ต่อปี และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ธนาคาร</p> <p>5.2 กรณีกู้เพิ่มเติม กำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไข ดังนี้</p> <p>5.2.1 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่ออุปโภคบริโภค</p> <p>อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ต่ำกว่า ประกาศธนาคาร เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อบุคคล ร้อยละ 0.50 ต่อปี</p> <p>5.2.2 กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อเป็นค่าเบี้ยประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ และ/หรือเป็นค่าเบี้ยประกันอัคคีภัย</p> <p>(1) กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และทำประกันอัคคีภัย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ตามประกาศธนาคารออมสิน เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะ กรณีที่ผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ</p> <p>(2) กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อประกันสินเชื่อ ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และทำประกันอัคคีภัย และ/หรือทำประกันอัคคีภัยอย่างเดียว อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ตามประกาศธนาคารออมสิน เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อเคหะ กรณีที่ผู้กู้ไม่ประสงค์ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ</p>
6. หลักประกันการกู้เงิน	ที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุดที่เป็นหลักประกันตามสัญญากู้เงินเดิม
7. วิธีการผ่อนชำระ	ให้เจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยงานเป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี หรือเป็นผู้รวบรวมรายการหักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี แจ้งกรมบัญชีกลางเป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่น หลังจากนั้น หน่วยงานนำส่งชำระหนี้ให้ธนาคาร เป็นรายเดือนจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น
8. เงื่อนไขอื่น ๆ	<p>8.1 ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาให้กู้แก่ผู้ขอกู้แต่ละรายตามความเหมาะสม</p> <p>8.2 กรณีมีลูกหนี้ค้างชำระเงินงวด ธนาคารจะชะลอการให้กู้รายใหม่ไว้ก่อน จนกว่าจะชำระหนี้ค้างเสร็จสิ้น</p> <p>8.3 หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีปฏิบัติอื่น ๆ เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อของธนาคาร และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้</p>

หมายเหตุ : รายละเอียดหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่ธนาคารออมสินสาขาให้บริการสินเชื่อตามข้อตกลง



หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง
กรมส่งเสริมการเรียนรู้
ประเภท สินเชื่อสวัสดิการสำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ

	บุคคลค้ำประกัน	หลักทรัพย์ค้ำประกัน
1. คุณสมบัติผู้กู้	1.1 เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ข้าราชการครู บุคลากรทางการศึกษา และพนักงานราชการของหน่วยงาน 1.2 มีอายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 60 ปี 1.3 เป็นผู้ฝากเงินประเภทเมื่อเรียกของธนาคาร ทั้งนี้ ณ วันที่ยื่นกู้ต้องไม่มีภาระหนี้สินเชื่อโครงการสินเชื่อเพื่อพัฒนาชีวิตครู โครงการสวัสดิการเงินกู้ ข.พ.ค.	
2. วัตถุประสงค์การกู้	2.1 เพื่อการอุปโภคหรือการบริโภค 2.2 เพื่อไถ่ถอนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น 2.3 เพื่อนำไปชำระหนี้สินเชื่อรายย่อยประเภทอื่น	
3. จำนวนเงินให้กู้	3.1 ไม่เกิน 40 เท่าของเงินเดือนผู้กู้ แต่ไม่เกิน รายละเอียด 3,000,000 บาท จำนวนเงินให้กู้ไม่เกิน จำนวนเท่าข้างต้น ดังนี้ 3.1.1 กรณีไม่ใช้บุคคลค้ำประกัน (Clean Loan) (1) จำนวนเงินให้กู้ไม่เกินรายละเอียด 700,000 บาท สำหรับผู้ที่มีอายุงานตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป (2) จำนวนเงินให้กู้ไม่เกินรายละเอียด 1,500,000 บาท สำหรับผู้มีอัตราเงินเดือนตั้งแต่ 25,000 บาทขึ้นไป (3) จำนวนเงินให้กู้ไม่เกินรายละเอียด 3,000,000 บาท สำหรับผู้ที่ดำรงตำแหน่ง ดังนี้ - ข้าราชการพลเรือนซึ่งดำรงตำแหน่ง ตั้งแต่ประเภททั่วไประดับอาวุโส หรือเทียบเท่าขึ้นไป หรือตั้งแต่ประเภทวิชาการระดับชำนาญการพิเศษ หรือเทียบเท่าขึ้นไป - พนักงานรัฐวิสาหกิจซึ่งดำรงตำแหน่ง ตั้งแต่ผู้บริหารระดับต้น หรือผู้ช่วยหัวหน้าแผนก หรือ เทียบเท่าขึ้นไป - กลุ่มวิชาชีพเฉพาะ ตามที่ธนาคาร กำหนด 3.1.2 กรณีใช้บุคคลค้ำประกัน จำนวนเงินให้กู้ ไม่เกินรายละเอียด 3,000,000 บาท 3.2 กรณีผู้ตาม 3.1.1 และ 3.1.2 ให้กู้รวมกันได้ไม่เกิน ตามจำนวนเท่าของเงินเดือนผู้กู้ และไม่เกินรายละเอียด 3,000,000 บาท แล้วแต่กรณี	3.2 ไม่เกินรายละเอียด 5,000,000 บาท โดยมี หลักเกณฑ์ ดังนี้ 3.2.1 ไม่เกินร้อยละ 90 ของราคาประเมิน ที่ดินพร้อมอาคาร 3.2.2 ไม่เกินร้อยละ 85 ของราคาประเมิน ห้องชุด 3.2.3 ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาประเมิน ที่ดิน และไม่เกิน 3,000,000 บาท
	3.3 กรณีผู้ตาม 3.1 และ 3.2 ให้กู้รวมกันได้ไม่เกินรายละเอียด 5,000,000 บาท	
4. ระยะเวลาชำระเงินกู้	กรณีไม่ใช้บุคคลค้ำประกัน (Clean Loan) หรือ กรณีใช้บุคคลค้ำประกัน ให้กู้ได้ไม่เกิน 15 ปี	ไม่เกิน 20 ปี ยกเว้น กรณีใช้ที่ดินเป็นประกัน ให้กู้ได้ไม่เกิน 15 ปี

(มีต่อหน้า 2)

ABC

	บุคคลค้ำประกัน	หลักทรัพย์ค้ำประกัน
5. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	5.1 กรณีหน่วยงานผ่านบัญชีเงินเดือนกับธนาคาร อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เป็นไปตามประกาศธนาคาร 5.2 กรณีหน่วยงานรวบรวมเงินนำส่งชำระหนี้ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ต่ำกว่า ประกาศธนาคาร ร้อยละ 0.50 ต่อปี	
6. หลักประกันการกู้เงิน	6.1 กรณีไม่ใช้บุคคลค้ำประกัน (Clean Loan) 6.2 กรณีใช้บุคคลค้ำประกัน ให้ใช้บุคคลค้ำประกัน จำนวน 1 คน โดยมีคุณสมบัติ ดังนี้ 6.2.1 ประเภทบุคลากร เป็นไปตามข้อ 1.1 6.2.2 มีอายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ และเมื่อรวมอายุ ผู้ค้ำประกันกับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 60 ปี 6.2.3 ทำงานมาแล้วครบ 3 ปี 6.2.4 ทำงานในหน่วยงานเดียวกับผู้กู้	6.3 กรณีใช้หลักทรัพย์ค้ำประกัน ให้ใช้ที่ดิน หรือ ที่ดินพร้อมอาคาร หรือห้องชุด โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้ 6.3.1 เป็นของผู้กู้และ/หรือของบุคคลอื่น 6.3.2 ตั้งอยู่ในแหล่งชุมชนที่มีความเจริญ มีไฟฟ้า สาธารณูปโภคอื่น ๆ ตามความจำเป็น และมีทางสาธารณประโยชน์ ซึ่งรถยนต์ผ่านเข้าออก ได้สะดวก ทั้งนี้ กรณีเป็นการไถ่ถอนและชำระหนี้เดิม ที่มีหลักทรัพย์เป็นหลักประกันต้องนำหลักทรัพย์ ที่ไถ่ถอนมาเป็นหลักประกันในการกู้ด้วย
7. วิธีการผ่อนชำระ	ให้เจ้าหน้าที่การเงินของหน่วยงานเป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี หรือ เป็นผู้รวบรวมรายการหักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่นของผู้กู้แล้วแต่กรณี แจ้งกรมบัญชีกลาง เป็นผู้หักเงินเดือน หรือค่าจ้าง และหรือเงินได้อื่น หลังจากนั้น หน่วยงานนำส่งชำระหนี้ให้ธนาคาร เป็นรายเดือนจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น	
8. เงื่อนไขอื่น ๆ	8.1 ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาให้กู้แก่ผู้ขอกู้แต่ละรายตามความเหมาะสม 8.2 กรณีมีลูกหนี้ค้างชำระเงินงวด ธนาคารจะชะลอการให้กู้รายใหม่ไว้ก่อน จนกว่าจะชำระหนี้ค้างเสร็จสิ้น 8.3 หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีปฏิบัติอื่น ๆ เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อของธนาคาร และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้	

หมายเหตุ : รายละเอียดหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่ธนาคารออมสินสาขาให้บริการสินเชื่อตามข้อตกลง



หลักเกณฑ์การให้สินเชื่อตามข้อตกลง
กรมส่งเสริมการเรียนรู้
ประเภท สินเชื่อ Salary เปย์ (เพื่อบุคลากรภาครัฐ)

1. คุณสมบัติผู้กู้	<p>1.1 เป็นข้าราชการ ลูกจ้างประจำ ข้าราชการครู และบุคลากรทางการศึกษาของหน่วยงาน</p> <p>1.1.1 มีอายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 60 ปี</p> <p>1.1.2 มีเงินเดือนตั้งแต่ 13,000 บาทขึ้นไป</p> <p>1.1.3 มีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี</p> <p>1.2 เป็นพนักงานราชการของหน่วยงาน</p> <p>1.2.1 มีอายุครบ 20 ปีบริบูรณ์ และเมื่อรวมอายุผู้กู้กับระยะเวลาที่ชำระเงินกู้ต้องไม่เกิน 60 ปี</p> <p>1.2.2 มีเงินเดือนตั้งแต่ 15,000 บาทขึ้นไป</p> <p>1.2.3 มีอายุสัญญาจ้างไม่ต่ำกว่า 2 ปี และระยะเวลาจ้างเหลือไม่ต่ำกว่า 1 ปี</p> <p>1.2.4 มีอายุงานต่อเนื่องในหน่วยงานอย่างน้อย 3 ปี ขึ้นไป</p>
2. วัตถุประสงค์การกู้	<p>2.1 เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายยอเนกประสงค์และเสริมสภาพคล่องในยามฉุกเฉินทางการเงิน</p> <p>2.2 นำไปชำระหนี้สินเชื่อรายย่อยประเภทอื่น</p>
3. จำนวนเงินให้กู้	เงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี (OD) ให้กู้ได้ตามความจำเป็นและความสามารถในการชำระหนี้คืน ให้กู้ได้ไม่เกิน 15 เท่าของเงินเดือน
4. ระยะเวลาชำระเงินกู้	ไม่เกิน 1 ปี ทบทวนวงเงินทุกปี
5. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ตามประกาศธนาคาร
6. หลักประกันการกู้เงิน	ไม่มีหลักประกัน (Clean Loan)
7. หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่น	<p>7.1 เปิดบัญชีเงินฝากเมื่อเรียก Salary เปย์ ของธนาคารออมสินเป็นบัญชีรับเงินเดือน</p> <p>7.2 เบิกถอนเงินผ่านธนาคารออมสินสาขา หรือสมัครบัตรเดบิต และ/หรือแอปพลิเคชัน MyMo เพื่อทำการเบิกถอนเงิน</p>
8. การผ่อนชำระ	ชำระยอดหนี้ที่เกิดขึ้นตามการใช้จ่ายจริง โดยตัดชำระหนี้อัตโนมัติเมื่อมีการฝากเงินเข้าในบัญชีเงินฝาก เมื่อเรียก Salary เปย์
9. เงื่อนไขอื่นๆ	<p>9.1 ธนาคารสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาให้กู้แก่ผู้ขอกู้แต่ละรายตามความเหมาะสม</p> <p>9.2 กรณีมีลูกหนี้ค้างชำระเงินงวด ธนาคารจะชะลอการให้กู้รายใหม่ไว้ก่อน จนกว่าจะชำระหนี้ค้างเสร็จสิ้น</p> <p>9.3 หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีปฏิบัติอื่นๆ เป็นไปตามคำสั่งการให้สินเชื่อของธนาคาร และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้</p>

หมายเหตุ : รายละเอียดหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อเพิ่มเติม ติดต่อสอบถามได้ที่ธนาคารออมสินสาขาให้บริการสินเชื่อตามข้อตกลง



**อัตราดอกเบี้ยเงินกู้สินเชื่อตามข้อตกลง
กรมส่งเสริมการเรียนรู้**

ประเภทสินเชื่อ	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละต่อปี)			
	ตามประกาศธนาคาร		ตามข้อตกลง	
สินเชื่อเคหะ				
<ul style="list-style-type: none"> • กรณีกู้เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัย หรือ ได้ถอนจํานองจากสถาบันการเงินอื่น <ul style="list-style-type: none"> • อัตราดอกเบี้ยพิเศษ กรณีที่ผู้กู้ประสงค์ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ <ul style="list-style-type: none"> ปีที่ 1-3 MRR -1.800 = 4.795 ปีที่ 4 เป็นต้นไป จนครบกำหนดสัญญาเงินกู้ MRR -0.750 = 5.845 • อัตราดอกเบี้ยพิเศษ กรณีที่ผู้กู้ไม่ประสงค์ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ <ul style="list-style-type: none"> ปีที่ 1-3 MRR -1.300 = 5.295 ปีที่ 4 เป็นต้นไป จนครบกำหนดสัญญาเงินกู้ MRR -0.250 = 6.345 • สินเชื่อบ้านเติมดั่งค์ (GSB PLUS) <ul style="list-style-type: none"> - เงินกู้ระยะยาว <ul style="list-style-type: none"> * กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ ตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด ปรับลดอัตราดอกเบี้ย เฉพาะปีแรก ร้อยละ 0.50 ต่อปี - เงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี MRR -0.750 = 5.845 • กรณีกู้เพิ่มเติมเพื่อการอุปโภคบริโภค (Re-Plus) <ul style="list-style-type: none"> * กรณีผู้กู้ทำประกันชีวิตเพื่อคุ้มครองวงเงินสินเชื่อ ตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด ปรับลดอัตราดอกเบี้ย เฉพาะปีแรก ร้อยละ 0.50 ต่อปี MRR -0.250 = 6.345 				
สินเชื่อสวัสดิการสำหรับข้าราชการและพนักงานรัฐวิสาหกิจ	มีบัญชีเงินเดือนกับธนาคาร	รวบรวมเงินนำส่งชำระหนี้	มีบัญชีเงินเดือนกับธนาคาร	รวบรวมเงินนำส่งชำระหนี้
<ul style="list-style-type: none"> • มีบัญชีเงินเดือนกับธนาคาร หรือ หน่วยงานรวบรวมเงินนำส่งชำระหนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กรณีใช้บุคคลค่าประกัน MRR = 6.595 - กรณีไม่ใช้บุคคลค่าประกัน MRR +0.250 = 6.845 - กรณีใช้หลักทรัพย์ประกัน MRR -1.500 = 5.095 • กรณีหน่วยงานไม่รวบรวมเงินนำส่งชำระหนี้ (พ้นจากการเป็นบุคลากรของหน่วยงาน) <ul style="list-style-type: none"> - กรณีใช้บุคคลค่าประกัน MRR +3.000 = 9.595 - กรณีไม่ใช้บุคคลค่าประกัน MRR +3.250 = 9.845 - กรณีใช้หลักทรัพย์ประกัน MRR -0.250 = 6.845 				
สินเชื่อ Salary เปย์ (เพื่อบุคลากรภาครัฐ)				
<ul style="list-style-type: none"> • เงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี MRR +3.000 = 9.595 			MRR +3.000 = 9.595	
อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ขั้นต้น (มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2567 เป็นต้นไป)				
<ul style="list-style-type: none"> • ประเภทเงินเกินเกินบัญชี (MOR) 6.745 • ประเภทดอกเบี้ยเงินกู้ถูกค้ารายย่อยขั้นต้น (MRR) 6.595 				
อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดไม่ชำระหนี้				อัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา + 3.00

- หมายเหตุ**
1. อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ตามข้อตกลงเป็นไปตามเงื่อนไขพิเศษในบันทึกข้อตกลงของหน่วยงาน
 2. ประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ของธนาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้

สินเชื่อสวัสดิการสำหรับข้าราชการ และพนักงานรัฐวิสาหกิจ

สำหรับบุคลากรในหน่วยงานราชการ/ รัฐวิสาหกิจ/ องค์กรอิสระ/ องค์กรมหาชน/
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่หน่วยงานส่วนกลางมี MOU กับธนาคารออมสิน

เพื่ออุปโภค บริโภค โตก่อนจำนองจากสถาบันการเงินอื่น
หรือชำระหนี้สินเชื่อรายย่อยประเภทอื่น



กรณีมีบุคคล/ ไม่มีบุคคลค้ำประกัน

จำนวนเงินกู้ สูงสุด ระยะเวลาชำระเงินกู้

40 เท่า **3,000,000 บาท** **สูงสุด 15 ปี**

ของเงินเดือน

เงื่อนไข กรณีไม่ต้องมีบุคคลค้ำประกัน (Clean Loan)

- จำนวนเงินกู้สูงสุด 700,000 บาท สำหรับผู้ที่มีอายุงานตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป
- จำนวนเงินกู้สูงสุด 1,500,000 บาท สำหรับผู้ที่มีเงินเดือนตั้งแต่ 25,000 บาทขึ้นไป
- จำนวนเงินกู้สูงสุด 3,000,000 บาท สำหรับผู้ที่มีตำแหน่ง ระดับอาวุโส/ วิทยฐานะพิเศษ/ ผู้บริหารระดับต้น (รัฐวิสาหกิจ)/ พันโท/ พันตำรวจโท หรือเทียบเท่าขึ้นไป/ กลุ่มวิชาชีพเฉพาะ ได้แก่ แพทย์ทันตแพทย์ สัตวแพทย์ เกษษกร ข้าราชการอัยการ ข้าราชการตุลาการ นักบิน อาจารย์มหาวิทยาลัย ระดับผู้ช่วยศาสตราจารย์ และวิศวกร

กรณีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

จำนวนเงินกู้ สูงสุด ระยะเวลาชำระเงินกู้

5 ล้านบาท **สูงสุด 20 ปี**

หลักประกัน	ผู้กู้รับเงินเดือนผ่านบัญชีธนาคารออมสิน	หน่วยงานรวบรวมเงินนำส่งชำระหนี้
ไม่ใช่บุคคล	MRR + 0.250% (6.845%)	MRR + 0.750% (7.345%)
บุคคล	MRR (6.595%)	MRR + 0.500% (7.095%)
หลักทรัพย์	MRR - 1.500% (5.095%)	MRR - 1.000% (5.595%)

หมายเหตุ

- ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.595% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2567) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัว สามารถเปลี่ยนแปลง เพิ่มขึ้นหรือลดลงได้
- อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงอยู่ระหว่าง 6.595% - 7.345% ต่อปี
- หลักเกณฑ์เงื่อนไขอื่น ๆ เป็นไปตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด





เงินก่อนพร้อมใช้ อุ่นใจยามฉุกเฉิน

ด้วยสินเชื่อ

Salary เพลย์ (เพื่อบุคลากรภาครัฐ)

เงินกู้เบิกเกินบัญชี (OD)



วงเงินกู้สูงสุด **15** เท่า ของเงินเดือน

อัตราดอกเบี้ย **MRR+3% ต่อปี**

ไม่ต้องมี บุคคลค้ำประกัน

ใครสมัครได้บ้าง?

1. เป็นข้าราชการ/ ลูกจ้างประจำ/ พนักงานรัฐวิสาหกิจ/ เจ้าหน้าที่องค์การมหาชน เจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ/ พนักงานราชการ/ พนักงานสัญญาจ้าง ที่หน่วยงานส่วนกลางมี MOU กับธนาคาร
2. อายุ 20 ปี ไม่เกิน 60 ปี

ข้าราชการ/ ลูกจ้างประจำ/ พนักงานรัฐวิสาหกิจ/ เจ้าหน้าที่องค์การมหาชน
เจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ

- เงินเดือนตั้งแต่ 13,000 บาท ขึ้นไป
- อายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี

พนักงานราชการ/ พนักงานสัญญาจ้าง

- เงินเดือนตั้งแต่ 15,000 บาท ขึ้นไป
- อายุสัญญาจ้างไม่ต่ำกว่า 2 ปี ระยะเวลาจ้างคงเหลือไม่ต่ำกว่า 1 ปี
- มีอายุงานต่อเนื่องในหน่วยงานตั้งแต่ 3 ปี ขึ้นไป

และต้องเปิดบัญชีเงินฝากเมื่อเรียก Salary เพลย์ ของธนาคารออมสินเป็นบัญชีรับเงินเดือน



• ปัจจุบัน MRR เท่ากับ 6.595% ต่อปี (ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2567) ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ยลอยตัว สามารถเปลี่ยนแปลง เพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ • ระยะเวลาของสัญญาผู้ไม่เกิน 1 ปี และต้องกบถวงเงินกู้ทุกปี • อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงตลอดอายุสัญญา (EIR) เท่ากับ 9.595% ต่อปี • หลักเกณฑ์และเงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด

www.gsb.or.th | GSB Contact Center 1115