

ที่ กค ๐๓๑๘.๔๙/ ๒๕๖๖



สำนักงานธนากรักษ์พื้นที่ระยอง
ศูนย์ราชการจังหวัดระยอง
ถนนสุขุมวิท รมย ๒๑๑๕๐

๒๕

พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง การใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุไม่เป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒

เรียน หัวหน้าส่วนราชการทุกส่วน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
นายกเทศมนตรีนครระยอง นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด และนายกเทศมนตรีเมืองบ้านฉาง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. พระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓ จำนวน ๑ ฉบับ
๓. คำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๔๙๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ
๔. แบบส่งคืนที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖) จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยปัจจุบันมีส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุ ไม่ได้ใช้ที่ราชพัสดุเพื่อประโยชน์ในทางราชการในการปฏิบัติตามหน้าที่และอำนาจของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รวมทั้งไม่ได้ปฏิบัติตามหน้าที่ผู้ใช้ที่ราชพัสดุ และมีการปล่อยปละละเลยทำให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายแก่ที่ราชพัสดุ ซึ่งตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๒๐ กำหนดให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งใช้ที่ราชพัสดุ มีหน้าที่ใช้ที่ราชพัสดุให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์และความตกลงที่ทำไว้กับกรมธนารักษ์ และต้องดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ รวมทั้งระมัดระวังมิให้เกิดการบุกรุกหรือความเสียหายใดๆ แก่ที่ราชพัสดุ และต้องจัดทำรายงานเกี่ยวกับการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา และใช้ที่ราชพัสดุ เสนอต่อกรมธนารักษ์ ภายในเดือนกันยายนของทุกปี และตามมาตรา ๒๑ ในกรณีที่มีการใช้ รื้อถอนหรือดัดแปลงที่ราชพัสดุ หรือกระทำการใดๆ อันมีผลกระทบต่อสาระสำคัญหรือสถานะของที่ราชพัสดุ โดยยังเป็นการดำเนินการตามวัตถุประสงค์เดิม ให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งกรมธนารักษ์ทราบ เพื่อแก้ไขรายการทะเบียนที่ราชพัสดุให้ถูกต้อง และหากมีการเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์การใช้ที่ราชพัสดุให้แจ้งและขอทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ใหม่

สำนักงานธนากรักษ์พื้นที่ระยองขอเรียนว่า เนื่องจากกรมธนารักษ์ได้มอบหมายให้สำนักงานธนากรักษ์พื้นที่ระยองดำเนินการสำรวจและเรียกคืน หรือรับคืนที่ราชพัสดุจากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ครอบครองใช้ประโยชน์ไม่เป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๒๒ ประกอบกับกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓ ข้อ ๒๓ ซึ่งกำหนดให้กรมธนารักษ์เรียกคืนที่ราชพัสดุจากส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ ในกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) เลิกใช้ที่ราชพัสดุ
- (๒) ครอบครองที่ราชพัสดุโดยมิได้รับอนุญาต
- (๓) ไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ตามมาตรา ๒๐ หรือมาตรา ๒๑
- (๔) ไม่ใช้ที่ราชพัสดุภายในระยะเวลาสามปีนับแต่วันที่ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์

ดังนั้น จึงขอให้ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองใช้ประโยชน์ หากมีการใช้ประโยชน์ไม่เป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒ ขอให้ดำเนินการดังนี้

/(๑) กรณี...



(๑) กรณีเลิกใช้ที่ราชพัสดุ ขอให้ดำเนินการจัดทำข้อมูลตามแบบส่งคืนที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖) จัดส่งให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ระยอง ภายในหกสัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ โดยจะต้องดำเนินการให้ที่ราชพัสดุอยู่ในสภาพที่เหมาะสม และแก้ไขความเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ที่ราชพัสดุ รวมทั้งดำเนินการให้ผู้บุกรุกออกจากที่ราชพัสดุ ก่อนดำเนินการส่งคืนที่ราชพัสดุ

(๒) กรณีครอบครองที่ราชพัสดุโดยมิได้รับอนุญาต ขอให้ดำเนินการขอให้ที่ราชพัสดุให้ถูกต้อง ตามนัยกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓ ข้อ ๓ ประกอบคำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๔๙๙/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๖ ภายในหกสัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

(๓) กรณีไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ตามมาตรา ๒๐ หรือมาตรา ๒๑ ขอให้ปฏิบัติตามหน้าที่ให้ถูกต้อง ภายในสามสัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

(๔) กรณีไม่ใช้ที่ราชพัสดุภายในระยะเวลาสามปีนับแต่วันที่ทำความตกลงกับกรมธนารักษ์ ขอให้ชี้แจงเหตุผลและความจำเป็น ให้สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ระยองทราบภายในสามสัปดาห์ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย(QR Code ท้ายหนังสือ) ทั้งนี้ หากสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ระยอง ได้ตรวจสอบพบในภายหลังว่า ส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุ ไม่เป็นไปตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒ และไม่ดำเนินการตามข้อ (๑) - (๔) สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ระยองจะรายงานให้กรมธนารักษ์ทราบและดำเนินการตามกฎหมายที่ราชพัสดุต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ สำหรับอำเภอขอได้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในกำกับดูแลทราบด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวพินิรี เพียรธัญการกุล)

ธนารักษ์พื้นที่ระยอง



พรบ.ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๒



กฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๓



คำสั่งกรมธนารักษ์ ที่ ๔๙๙/๒๕๖๖



แบบส่งคืนที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.๖)

ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ

โทรศัพท์/โทรสาร ๐ ๓๘๖๙ ๔๐๖๔ ต่อ ๒๐๑

